



Agencia de Administración
de Bienes del Estado

En el día de la fecha se presenta la señora Lorena Marcia DAVIDZON con domicilio en la calle Scalabrini Ortiz 2854, Piso 6, A, C.A.B.A, CUIT: 27-23567623-6, quien solicita su inscripción para participar del acto de subasta correspondiente a la Subasta Publica N° 17 /2017, que se llevara a cabo el día 06 de Julio de 2017, a las 12:00 horas, por el inmueble sito en la calle GODOY CRUZ N° 2043/2049, C.A.B.A, presentando la siguiente documentación:

. **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES EMERGENTES DEL PLIEGO:**
DEPOSITO EN EFECTIVO CUENTA CORRIENTE ESPECIAL DOLARES ESTADOUNIDENSES VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS (U\$S 24.900).

. **ACREDITACIÓN DE LA REPRESENTACIÓN:**

Persona física DNI N°: 23.567.623.

. **DECLARACION JURADA DE HABILIDAD Y ELEGIBILIDAD.**

. **DECLARACION JURADA SOBRE EL ORIGEN LÍCITO DE LOS FONDOS.**

. **DECLARACION JURADA SOBRE CONDICIÓN DE PERSONA EXPUESTA POLÍTICAMENTE.**

. **ACTA DE CONSTITUCIÓN DE DOMICILIO ESPECIAL Y CORREO ELECTRONICO.**

. **CERTIFICADO FISCAL PARA CONTRATAR**

Multinota F. 206

. **DECLARACION JURADA CONFLICTO DE INTERESES**

En la Ciudad de Buenos Aires, a los 3 de julio de 2017, se firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto.

Lorena M. Davidzon
23.567.623

**BANCO CIUDAD
DE BUENOS AIRES**
Suc.: 053 NAIPU

Fecha Hora Cajero Terminal
03/07/2017 11:22:22 00028 0191103X

**CUENTA CORRIENTE ESPECIAL
DEPOSITO EN EFECTIVO**

Rubro : GCIA PIGNORATICIO Y VENTAS

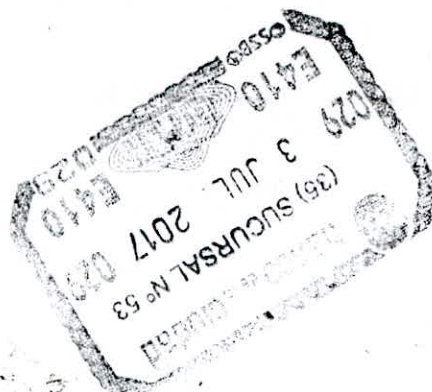
Suc. Cuenta: 053
Cuenta Nro.: 1100/4

Importe: u\$s 24.900,00

DATOS DEL DEPOSITANTE
CUIT-CUIL-CDI: 27-23567623/6
Tipo Doc.: 00
Nro. Doc.: 23567623
Apellido y Nombre o Razon Social
DAVIDZON LORENA MARCIA

Los depósitos en pesos y en moneda extranjera cuentan con la garantía de hasta \$450.000. En las operaciones a nombre de dos o mas personas la misma se prorrateara entre sus titulares. En ningún caso el total de garantía por persona o por depósito podra exceder de \$450.000. Ley 24.485, Decreto 540/95 y Com.'A' 2337 y sus modificaciones y complementarias. Se encuentran excluidos los captados a una tasa superior a la de referencia y los que hayan contado con incentivos o retribuciones especiales. Además cuentan con la garantía de la CABA por la totalidad de los depósitos Ley No. 1779/CABA

OPERADOR: MACARINI MELANIA GISELE



Bs. As. 3 / 7 / 17 copias certificadas
Actuación Notarial T 018404366

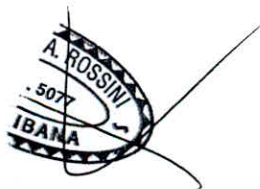




CERTIFICACION DE REPRODUCCIONES
LEY 404



T 018404366



Buenos Aires, 03 de JULIO de 2017

En mi carácter de escribano Interinamente a Cargo del Registro Notarial Número 407

CERTIFICO que la reproducción anexa, extendida en 1 (una)

foja/s, que sello y firmo, es COPIA FIEL de su original, que tengo a la vista, doy fe.

La fotocopia que se certifica corresponde al coprobante de deposito
realizado el día 03/07/2017 por ante el Banco de la Ciudad de Buenos
Aires.-

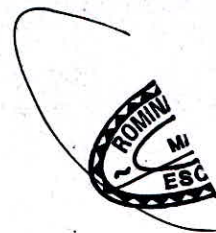


DOMICILIO: SCALABRINI ORTIZ 2854 6 A - CIUDAD DE BUENOS AIRES - ARGENTINA
FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO: 30 NOV 1973
- CIUDAD DE BUENOS AIRES

N° DE TRÁMITE 00039295583 OF IDENT 9000

Cr. A. Florencio Randazzo
Ministro del Interior

Documento con firma digital. Certificado emitido por Argentina



Bs. As. 3 / 7 / 17 copias certificadas
Actuación Notarial TOR 404 362



A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the oval stamp.



CERTIFICACION DE REPRODUCCIONES

LEY 404



T 018404362



Buenos Aires, 03 de JULIO de 2017

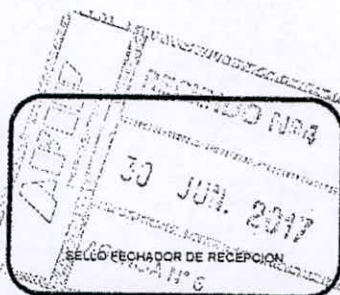
En mi carácter de escribano Interinamente a Cargo del Registro Notarial Número 407

CERTIFICO que la reproducción anexa, extendida en 1 (una)

foja/s, que sello y firmo, es COPIA FIEL de su original, que tengo a la vista, doy fe.

La fotocopia que se certifica corresponde al Documento Nacional de Identidad Número 23.567.623 perteneciente a Lorena Marcia DAVIDZON.-





Hoja.....de.....

C.U.I.T.: 27-23567623-6

Apellido y nombre o denominación:

DAVIDSON LORENA MARCIA

Dependencia:

USO DGI

Código del trámite solicitado
(ver detalle al pie):Medio de contacto
(Te./Fax/E-mail):

USO N° Sist. Control de Trámites/Destino:

DGI

Señor/a Jefe de División / Agencia / Distrito / Receptoría:

Por la presente, de acuerdo con lo establecido por la Resolución General N°1814 y sus modificatorias solicito se me otorgue el "Certificado Fiscal por Contratos", para participar en cualquier licitación y/o contratación que efectúen los organismos indicados en el inciso a) del Artículo 8 de la ley N° 24156 y sus modificaciones. A dicho efecto concurro los datos del filiado certificado fiscal por contratos emitido por ese organismo.

Documentación que se adjunta (detallar):

Lugar y fecha: BsAs 30/06/2017

Firma del contribuyente o responsable

TRAMITE	CODIGO	TRAMITE	CODIGO
Solicitud exención Art. 20 Ley Ganancias	1.1.1	Solicitud vista de legajos o DD.JJ.	1.9.1
Ampliación porcentaje impresión facturas	1.4.6	Consultas varias por escrito	1.9.3
Solicitud constancia de inscripción	1.5.15	Reconocim. capac. económ. p/discapacitados.....	1.9.4
Impuestos Internos: certificaciones varias	1.6.1	Solicitud copia DD.JJ. SIJyP	1.9.10
Error en imputación de pagos	1.8.2	Trámites no clasificados (aclarar tipo)	1.9.11

Tipo de trámite no clasificado:



Bs. As. 3/7 /17 copias certificadas
Actuación Notarial T. 015404364

A large, stylized handwritten signature in black ink. To the left of the signature is an oval stamp with a decorative border. Inside the stamp, the text "ROMINA A. ROSSINI" is at the top, "MAT. 5077" is in the middle, and "ESCRIBANA" is at the bottom.



CERTIFICACION DE REPRODUCCIONES
LEY 404



T 018404364



Buenos Aires, 03 de JULIO de 2017

En mi carácter de escribano Interinamente a Cargo del Registro Notarial Número 407

CERTIFICO que la reproducción anexa, extendida en 1 (una)

foja/s, que sello y firmo, es COPIA FIEL de su original, que tengo a la vista, doy fe.

La fotocopia que se certifica corresponde al Formulario F 206 Multinota de
AFIP de Lorena Marcia DAVIDZON.-

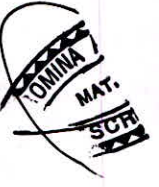




Agencia de Administración
de Bienes del Estado

ANEXO II

ACTA DE CONSTITUCION DE DOMICILIO ESPECIAL Y CORREO ELECTRONICO	
CUIT:	27-23567-623-6
Razón Social o Nombre Completo:	LORENA MARCIA DAVIDSON
<p>Por medio de la presente vengo a constituir domicilio especial en la calle <u>R. SALADIN LORTIZ 2554 CA</u> de la Ciudad autónoma de Buenos Aires y correo electrónico <u>LORENADAVIDSON@GMAIL.COM</u> para todas las notificaciones que se realicen en el marco del presente procedimiento y para el supuesto de ser adjudicatario, hasta la escrituración del inmueble.</p>	
FIRMA	
ACLARACIÓN	LORENA MARCIA DAVIDSON
TIPO Y N° DE DOCUMENTO	JNI 23.567.623
LUGAR Y FECHA	C.A.B.A., 3 de julio de 2017



Bs. As. 7 / 7 / 17 Fines certificadas
Actuación Notarial F 0138 32770



A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the oval stamp.



110
ACTA DE CERTIFICACION DE FIRMAS
LEY 404



F 013832770



1 Buenos Aires, 03 de Julio de 2017 . En mi carácter de escribano
2 Interinamente a cargo del Registro 407 de Capital Federal
3 CERTIFICO: Que la/s Firma que obra/n en el
4 documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación se
5 formaliza simultáneamente por ACTA número 110 del LIBRO
6 número Veintitrés , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s
7 cuyo/s nombre/s, documento/s de identidad y justificación de identidad se indican:
8 por haberla identificado en los términos del Artículo 306 inciso a) del Código Civil y
9 Comercial de la Nación, y que es: Lorena Marcia DAVIDZON (D.N.I. 23.567.623)
10 quien concurre al acto por sus propios derechos. La firma que se certifica se
11 encuentra el Formulario de la Agencia de Administración de Bienes del Estado
12 Anexo II.-





F 013832770

- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- 31
- 32
- 33
- 34
- 35
- 36
- 37
- 38
- 39
- 40
- 41
- 42
- 43
- 44
- 45
- 46
- 47
- 48
- 49
- 50



Agencia de Administración de Bienes del Estado

ANEXO III

DECLARACIÓN JURADA DE HABILIDAD Y ELEGIBILIDAD PARA CONTRATAR CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA NACIONAL	
CUIT:	27-23567623-6
Razón Social o Nombre Completo:	LORENA MARCIA JAVILZON
<p>El que suscribe, con poder suficiente para este acto, DECLARA BAJO JURAMENTO que la persona cuyos datos se detallan al comienzo, está habilitada para contratar con la ADMINISTRACIÓN PÚBLICA NACIONAL, HASTA TANTO SE DECLARE BAJO JURAMENTO LO CONTRARIO, en razón de cumplir con los requisitos del artículo 27 del Decreto Delegado N° 1023/2001 y sus modificaciones y que no está incurso en ninguna de las causales de inhabilidad establecidas en el artículo 28 del citado cuerpo legal, como así tampoco en las causales de inelegibilidad previstas en el artículo 68 del Reglamento aprobado por el Decreto N° 1030/16.</p>	
ARTS. DEL DECRETO N° 1023/01 Y DEL REGLAMENTO APROBADO POR DECRETO N° 1030/16.	
<p>ARTÍCULO 27 DEL DECRETO 1023/01 - PERSONAL HABILITADAS PARA CONTRATAR. Podrán contratar con la Administración Nacional las personas físicas o jurídicas con capacidad para obligarse que no se encuentren comprendidas en las previsiones del artículo 28 y que se encuentren incorporadas a la base de datos que diseñara, implementara y administrara el Órgano Rector, en oportunidad del comienzo del período de evaluación de las ofertas, en las condiciones que fije el decreto reglamentario. La inscripción previa no constituirá requisito exigible para presentar ofertas.</p> <p>ARTÍCULO 28 DEL DECRETO 1023/01 - PERSONAS NO HABILITADAS. No podrán contratar con la Administración Nacional:</p> <ol style="list-style-type: none"> Las personas físicas o jurídicas que se encontraren sancionadas en virtud de las disposiciones previstas en los apartados 2 y 3 del inciso b) del artículo 29 del presente Los agentes y funcionarios del Sector Público Nacional y las empresas en las cuales aquellos tuvieren una participación suficiente para formar la voluntad social, de conformidad con lo establecido en la ley de Ética Pública, N° 25.188. Los fallidos, concursados e interdictos, mientras no sean rehabilitados. Los condenados por delitos dolosos, por un lapso igual al doble de la condena. Las personas que se encontraren procesadas por delito contra la propiedad, o contra la Administración Pública Nacional o contra la fe pública o por delitos comprendidos en la Convención Interamericana contra la Corrupción. Las personas físicas o jurídicas que no hubieran cumplido con sus obligaciones tributarias y previsionales de acuerdo a lo que establezca la reglamentación. Las personas físicas o jurídicas que no hubieran cumplido en tiempo oportuno con las exigencias establecidas por el último párrafo 8° de la ley N° 24.156. Los empleadores incluidos en el Registro Público de Empleadores con Sanciones laborales (REPSAL) durante el tiempo que permanezcan en dicho registro. <p>ARTÍCULO 68 DEL REGLAMENTO APROBADO POR EL DECRETO N° 1030/16.- PAUTAS PARA LA INELEGIBILIDAD. Deberá desestimarse la oferta, cuando de la información a la que se refiere el artículo 16 del Decreto Delegado N° 1.023/01 y sus modificatorios y complementarios, o de otras fuentes, se configure, entre otros, alguno de los siguientes supuestos:</p> <ol style="list-style-type: none"> Pueda presumirse que el oferente es una continuación, transformación, fusión o escisión de otras empresas no habilitadas para contratar con la ADMINISTRACIÓN NACIONAL, de acuerdo a lo prescripto por el artículo 28 del Decreto Delegado N° 1.023/01 y sus modificatorios y complementarios, y de las controladas o controlantes de aquellas. Se trate de integrantes de empresas no habilitadas para contratar con la ADMINISTRACIÓN NACIONAL, de acuerdo a lo prescripto por el artículo 28 del Decreto Delegado N° 1.023/01 y sus modificatorios y complementarios. Cuando existan indicios que por su precisión y concordancia hicieran presumir que los oferentes han concertado o coordinado posturas en el procedimiento de selección. Se entenderá configurada esta causal de inelegibilidad, entre otros supuestos, en ofertas presentadas por cónyuges, convivientes o parientes de primer grado en línea recta ya sea por naturaleza, por técnicas de reproducción humana asistida o adopción, salvo que se pruebe lo contrario. Cuando existan indicios que por su precisión y concordancia hicieran presumir que media simulación de competencia o concurrencia. Se entenderá configurada esta causal, entre otros supuestos, cuando un oferente participe en más de una oferta como integrante de un grupo, asociación o persona jurídica, o bien cuando se presente en nombre propio y como integrante de un grupo, asociación o persona jurídica. Cuando existan indicios que por su precisión y concordancia hicieran presumir que media en el caso una simulación tendiente a eludir los efectos de las causales de inhabilidad para contratar con la ADMINISTRACIÓN NACIONAL, de acuerdo a lo prescripto por el artículo 28 del Decreto Delegado N° 1.023/01 y sus modificatorios y complementarios. Cuando se haya dictado, dentro de los TRES (3) años calendario anteriores a su presentación, alguna sanción judicial o administrativa contra el oferente, por abuso de posición dominante o dumping, cualquier forma de competencia desleal o por concertar o coordinar posturas en los procedimientos de selección. Cuando exhiban incumplimientos en anteriores contratos, de acuerdo a lo que se disponga en los respectivos pliegos de bases y condiciones particulares. Cuando se trate de personas jurídicas condenadas, con sentencia firme recaída en el extranjero, por prácticas de soborno o cohecho transnacional en los términos de la Convención de la ORGANIZACIÓN DE COOPERACIÓN Y DE DESARROLLO ECONÓMICOS (OCDE) para Combatir el Cohecho a Funcionarios Públicos Extranjeros en Transacciones Comerciales Internacionales, serán inelegibles por un lapso igual al doble de la condena. Las personas humanas o jurídicas incluidas en las listas de inhabilitados del Banco Mundial y/o del Banco Interamericano de Desarrollo, a raíz de conductas o prácticas de corrupción contempladas en la Convención de la ORGANIZACIÓN DE COOPERACIÓN Y DE DESARROLLO ECONÓMICOS (OCDE) para Combatir el Cohecho a Funcionarios Públicos Extranjeros en Transacciones Comerciales Internacionales serán inelegibles mientras subsista dicha condición. 	
FIRMA	
ACLARACIÓN	LORENA MARCIA JAVILZON
TIPO Y N° DE DOCUMENTO	JMI 23 567 623
LUGAR Y FECHA	CABA, 3/7/2017 PLIEG-2017-06281810-APN-DCYC#AABE



Bs. As. 3 / 3 / 13 Firmas certificadas
Actuación Notarial F 013832771

A large, stylized handwritten signature in black ink. Overlaid on the signature is a circular stamp with a decorative border. Inside the circle, the text "ROMINA A. ROSSINI" is at the top, "MAT. 5877" is in the center, and "ESCRIBANA" is at the bottom.



ACTA DE CERTIFICACION DE FIRMAS

LEY 404



F 013832771



1 Buenos Aires, 03 de Julio de 2017 . En mi carácter de escribano
2 Interinamente a cargo del Registro 407 de Capital Federal
3 CERTIFICO: Que la/s Firma que obra/n en el
4 documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación se
5 formaliza simultáneamente por ACTA número 111 del LIBRO
6 número Veintitrés , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s
7 cuyo/s nombre/s, documento/s de identidad y justificación de identidad se indican:
8 por haberla identificado en los términos del Artículo 306 inciso a) del Código Civil y
9 Comercial de la Nación, y que es: Lorena Marcia DAVIDZON (D.N.I. 23.567.623)
10 quien concurre al acto por sus propios derechos. La firma que se certifica se
11 encuentra el Formulario de la Agencia de Administración de Bienes del Estado
12 Anexo III.-





F013832771

26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



Agencia de Administración
de Bienes del Estado

ANEXO IV

DECLARACION JURADA SOBRE EL ORIGEN LÍCITO DE LOS FONDOS	
APELLIDO Y NOMBRE: <u>DAVIDZON LORENA MARCIA</u>	
SEXO: <u>FEMENINO</u>	
NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE: <u>MARIO SAMUEL DAVIDZON</u>	
NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE: <u>ADRIANA MIRTHA NOVICK</u>	
TIPO Y N° DE DOCUMENTO: <u>DNI 23.567.623</u>	
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: <u>BSAS, 30/11/1973</u>	
CUIT/CUIL/CDI: <u>27-23567623-6</u>	
DOMICILIO REAL: <u>R. SCALABRINI ORTIZ 3546A</u>	CÓDIGO POSTAL: <u>1425</u>
TELÉFONO: <u>1554214240</u>	E-MAIL: <u>LORENADAVIDZON@GMAIL.COM</u>
ESTADO CIVIL: <u>CASADA</u>	
PROFESIÓN: <u>MARTILLERA PÚBLICA y CORRENORA INMOBILIARIA</u>	
PARA PERSONAS JURÍDICAS ADEMÁS COMPLETAR:	
RAZÓN SOCIAL DE LA PERSONA JURÍDICA: <u>—</u>	
CARÁCTER INVOCADO:	
CUIT DE LA PERSONA JURÍDICA:	
DOMICILIO DE LA PERSONA JURÍDICA:	
En cumplimiento de lo dispuesto por la Unidad de Información Financiera (UIF), por la presente DECLARO BAJO JURAMENTO que los fondos y valores que se utilizarán para realizar las operaciones que dan lugar al trámite al que se adjunta la presente proviene de <u>ACTIVIDADES LICITAS</u> y se originan en <u>PATRIMONIO FAMILIAR y AHORROS</u>	
FIRMA	<u>LORENA MARCIA DAVIDZON</u>
ACLARACIÓN	<u>DNI 23567623</u>
LUGAR Y FECHA	<u>CABA, 3 de julio de 2017</u>



Bs. As. 3 / 7 / 17 Firmas certificadas
Actuación Notarial F 0138 32772





ACTA DE CERTIFICACION DE FIRMAS

LEY 404



F 013832772



1 Buenos Aires, 03 de Julio de 2017 . En mi carácter de escribano
2 Interinamente a cargo del Registro 407 de Capital Federal
3 CERTIFICO: Que la/s Firma que obra/n en el
4 . documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación se
5 formaliza simultáneamente por ACTA número 112 del LIBRO
6 número Veintitrés , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s
7 cuyo/s nombre/s, documento/s de identidad y justificación de identidad se indican:
8 por haberla identificado en los términos del Artículo 306 inciso a) del Código Civil y
9 Comercial de la Nación, y que es: **Lorena Marcia DAVIDZON (D.N.I. 23.567.623)**
10 quien concurre al acto por sus propios derechos. La firma que se certifica se
11 encuentra el Formulario de la Agencia de Administración de Bienes del Estado
12 Anexo IV.-





F013832772

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50



Agencia de Administración
de Bienes del Estado

ANEXO V

DECLARACION JURADA SOBRE CONDICIÓN DE PERSONA EXPUESTA POLÍTICAMENTE	
APELLIDO Y NOMBRE: DAVIDSON LORENA MARCIA	
SEXO: FEMENINO	
NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE: MARIO SAMUEL DAVIDSON	
NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE: ADRIANA MIRTHA NOVICK	
TIPO Y N° DE DOCUMENTO: DNI 23.567.623	
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: BSAS 30/11/1973	
CUIT/CUIL/CDI: 27-23567.623-6A	
DOMICILIO REAL: R.S. ALABRINI ORTIZ 2854	CÓDIGO POSTAL: 1425
TELÉFONO: 1554214240	E-MAIL: LORENADAVIDSON@GMAIL.COM
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFESIÓN: MARTILLERA PÚBLICA Y CORREDORA INMOBILIARIA	
PARA PERSONAS JURÍDICAS ADEMÁS COMPLETAR:	
RAZÓN SOCIAL DE LA PERSONA JURÍDICA: —	
CARÁCTER INVOCADO:	
CUIT DE LA PERSONA JURÍDICA:	
DOMICILIO DE LA PERSONA JURÍDICA:	
<p>Quien suscribe declara bajo juramento que los datos consignados en la presente son correctos, completos y fiel expresión de la verdad y que <input checked="" type="checkbox"/> SÍ / <input type="checkbox"/> NO se encuentra incluido y/o alcanzado dentro de la "nómina de funciones de personas expuestas políticamente" aprobada por la Unidad de Información Financiera, que ha leído y suscripto. En caso afirmativo indicar: Cargo/Función/Jerarquía, o relación (con la persona expuesta políticamente).....</p> <p>Además asume el compromiso de informar cualquier modificación que se produzca a este respecto, dentro de los treinta (30) días de ocurrida, mediante la presentación de una nueva declaración jurada.-</p>	





Agencia de Administración de Bienes del Estado

Art. 1 de la Resolución 11/2011 de la UIF: Son Personas Expuestas Políticamente las siguientes :a) Los funcionarios públicos extranjeros: quedan comprendidas las personas que desempeñen o hayan desempeñado dichas funciones hasta dos años anteriores a la fecha en que fue realizada la operatoria, ocupando alguno de los siguientes cargos: 1- Jefes de Estado, jefes de Gobierno, gobernadores, intendentes, ministros, secretarios y subsecretarios de Estado y otros cargos gubernamentales equivalentes; 2- Miembros del Parlamento/Poder Legislativo; 3- Jueces, miembros superiores de tribunales y otras altas instancias judiciales y administrativas de ese ámbito del Poder Judicial; 4- Embajadores y cónsules; 5- Oficiales de alto rango de las fuerzas armadas (a partir de coronel o grado equivalente en la fuerza y/o país de que se trate) y de las fuerzas de seguridad pública (a partir de comisario o rango equivalente según la fuerza y/o país de que se trate); 6- Miembros de los órganos de dirección y control de empresas de propiedad estatal; 7- Directores, gobernadores, consejeros, síndicos o autoridades equivalentes de bancos centrales y otros organismos estatales de regulación y/o supervisión; b) Los cónyuges, o convivientes reconocidos legalmente, familiares en línea ascendiente o descendiente hasta el primer grado de consanguinidad y allegados cercanos de las personas a que se refieren los puntos 1 a 7 del artículo 1° inciso a), durante el plazo indicado. A estos efectos, debe entenderse como allegado cercano a aquella persona pública y comúnmente conocida por su íntima asociación a la persona definida como Persona Expuesta Políticamente en los puntos precedentes, incluyendo a quienes están en posición de realizar operaciones por grandes sumas de dinero en nombre de la referida persona .c) Los funcionarios públicos nacionales que a continuación se señalan que se desempeñen o hayan desempeñado hasta dos años anteriores a la fecha en que fue realizada la operatoria: 1- El Presidente y Vicepresidente de la Nación; 2- Los Senadores y Diputados de la Nación; 3- Los magistrados del Poder Judicial de la Nación; 4- Los magistrados del Ministerio Público de la Nación; 5- El Defensor del Pueblo de la Nación y los adjuntos del Defensor del Pueblo; 6- El Jefe de Gabinete de Ministros, los Ministros, Secretarios y Subsecretarios del Poder Ejecutivo Nacional; 7- Los interventores federales; 8- El Síndico General de la Nación y los Síndicos Generales Adjuntos de la Sindicatura General de la Nación, el presidente y los auditores generales de la Auditoría General de la Nación, las autoridades superiores de los entes reguladores y los demás órganos que integran los sistemas de control del sector público nacional, y





Agencia de Administración de Bienes del Estado

los miembros de organismos jurisdiccionales administrativos; 9- Los miembros del Consejo de la Magistratura y del Jurado de Enjuiciamiento; 10- Los Embajadores y Cónsules; 11- El personal de las Fuerzas Armadas, de la Policía Federal Argentina, de Gendarmería Nacional, de la Prefectura Naval Argentina, del Servicio Penitenciario Federal y de la Policía de Seguridad Aeroportuaria con jerarquía no menor de coronel o grado equivalente según la fuerza; 12- Los Rectores, Decanos y Secretarios de las Universidades Nacionales; 13- Los funcionarios o empleados con categoría o función no inferior a la de director general o nacional, que presten servicio en la Administración Pública Nacional, centralizada o descentralizada, las entidades autárquicas, los bancos y entidades financieras del sistema oficial, las obras sociales administradas por el Estado, las empresas del Estado, las sociedades del Estado y el personal con similar categoría o función, designado a propuesta del Estado en las sociedades de economía mixta, en las sociedades anónimas con participación estatal y en otros entes del sector público; 14- Todo funcionario o empleado público encargado de otorgar habilitaciones administrativas para el ejercicio de cualquier actividad, como también todo funcionario o empleado público encargado de controlar el funcionamiento de dichas actividades o de ejercer cualquier otro control en virtud de un poder de policía; 15- Los funcionarios que integran los organismos de control de los servicios públicos privatizados, con categoría no inferior a la de director general o nacional; 16- El personal que se desempeña en el Poder Legislativo de la Nación, con categoría no inferior a la de director; 17- El personal que cumpla servicios en el Poder Judicial de la Nación y en el Ministerio Público de la Nación, con categoría no inferior a Secretario; 18- Todo funcionario o empleado público que integre comisiones de adjudicación de licitaciones, de compra o de recepción de bienes, o participe en la toma de decisiones de licitaciones o compras; 19- Todo funcionario público que tenga por función administrar un patrimonio público o privado, o controlar o fiscalizar los ingresos públicos cualquiera fuera su naturaleza; 20- Los directores y administradores de las entidades sometidas al control externo del Honorable Congreso de la Nación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 120 de la Ley N° 24.156.d) Los funcionarios públicos provinciales, municipales y de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires que a continuación se señalan, que se desempeñen o hayan desempeñado hasta dos años anteriores a la fecha en que fue realizada la operatoria: 1- Gobernadores, Intendentes y Jefe de Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires; 2- Ministros de Gobierno, Secretarios y Subsecretarios; Ministros de los Tribunales Superiores de Justicia de las provincias y de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires; 3- Jueces y Secretarios de los Poderes Judiciales Provinciales y de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires; 4- Legisladores provinciales, municipales y de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires; 5- Los miembros del Consejo de la Magistratura y del Jurado de Enjuiciamiento; 6- Máxima autoridad de los Organismos de Control y de los entes autárquicos provinciales, municipales y de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires; 7- Máxima autoridad de las sociedades de propiedad de los estados provinciales, municipales y de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires; e) Las autoridades y apoderados de partidos políticos a nivel nacional, provincial y de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, que se desempeñen o hayan desempeñado hasta dos años anteriores a la fecha en que fue realizada la operatoria. f) Las autoridades y representantes legales de organizaciones sindicales y empresariales (cámaras, asociaciones y otras formas de agrupación corporativa con excepción de aquellas que únicamente administren las contribuciones o participaciones efectuadas por sus socios, asociados, miembros asociados, miembros adherentes y/o las que surgen de acuerdos destinados a cumplir con sus objetivos estatutarios) que desempeñen o hayan desempeñado dichas funciones hasta dos años anteriores a la fecha en que fue realizada la operatoria. El alcance establecido se limita a aquellos rangos, jerarquías o categorías con facultades de decisión resolutive, por lo tanto se excluye a los funcionarios de niveles intermedios o inferiores. g) Las autoridades y representantes legales de las obras sociales contempladas en la Ley N° 23.660, que desempeñen o hayan desempeñado dichas funciones hasta dos años anteriores a la fecha en que fue realizada la operatoria. El alcance establecido se limita a aquellos rangos, jerarquías o categorías con facultades de decisión resolutive, por lo tanto se excluye a los funcionarios de niveles intermedios o inferiores. h) Las personas que desempeñen o que hayan desempeñado hasta dos años anteriores a la fecha en que fue realizada la operatoria, funciones superiores en una organización internacional y sean miembros de la alta gerencia, es decir, directores, subdirectores y miembros de la Junta o funciones equivalentes excluyéndose a los funcionarios de niveles intermedios o inferiores. i) Los cónyuges, o convivientes reconocidos legalmente, y familiares en línea ascendiente o descendiente hasta el primer grado de consanguinidad, de las personas a que se refieren los puntos c), d) e) f) g) y h) durante los plazos que para ellas se indican".

FIRMA	
ACLARACIÓN	LORENA MARCIA DAVIDZON
LUGAR Y FECHA	CABA, 3 de julio de 2017

PLIEG-2017-06281810-APN-DCYC#AABE

24



Bs. As. 3 / 7 / 17 Fines certificadas
Actuación Notarial Folios 32 y 33





ACTA DE CERTIFICACION DE FIRMAS

LEY 404



F 013832773



1 Buenos Aires, 03 de Julio de 2017 . En mi carácter de escribano
2 Interinamente a cargo del Registro 407 de Capital Federal
3 CERTIFICO: Que la/s Firma que obra/n en el
4 documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación se
5 formaliza simultáneamente por ACTA número 113 del LIBRO
6 número Veintitrés , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s
7 cuyo/s nombre/s, documento/s de identidad y justificación de identidad se indican:
8 por haberla identificado en los términos del Artículo 306 inciso a) del Código Civil y
9 Comercial de la Nación, y que es: **Lorena Marcia DAVIDZON (D.N.I. 23.567.623)**
10 quien concurre al acto por sus propios derechos. La firma que se certifica se
11 encuentra el Formulario de la Agencia de Administración de Bienes del Estado
12 Anexo V.-





F013832773

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50



Agencia de Administración
de Bienes del Estado

ANEXO VI

DECLARACIÓN JURADA DE CONFLICTO DE INTERESES DEL DECRETO N°
202/17.

Lugar y fecha: Bs As 03 de julio 2017

Oferente LORENA M. DAVIDSON, CUIT N°: 27-23567623-6 representada en este
acto por LORENA M. DAVIDSON en carácter de POR SI, por
este acto DECLARO BAJO JURAMENTO que: (marcar con una cruz la opción
correcta):

"ARTÍCULO 1º — Toda persona que se presente en un procedimiento de contratación pública o de otorgamiento de una licencia, permiso, autorización, habilitación o derecho real sobre un bien de dominio público o privado del Estado, llevado a cabo por cualquiera de los organismos y entidades del Sector Público Nacional comprendidas en el artículo 8º de la Ley N° 24.156, debe presentar una "Declaración Jurada de Intereses" en la que deberá declarar si se encuentra o no alcanzada por alguno de los siguientes supuestos de vinculación, respecto del Presidente y Vicepresidente de la Nación, Jefe de Gabinete de Ministros y demás Ministros y autoridades de igual rango en el Poder Ejecutivo Nacional, aunque estos no tuvieran competencia para decidir sobre la contratación o acto de que se trata:

a) Parentesco por consanguinidad dentro del cuarto grado y segundo de afinidad:
SI..... NO..... ☒

b) Sociedad o comunidad, SI..... NO..... ☒

c) Pleito pendiente, SI..... NO..... ☒

d) Ser deudor o acreedor, SI..... NO..... ☒

e) Haber recibido beneficios de importancia, SI..... NO..... ☒

f) Amistad pública que se manifieste por gran familiaridad y frecuencia en el trato.

PLIEG-2017-06281810-APN-DCYC#AABE

25





Agencia de Administración de Bienes del Estado

En caso de que el declarante sea una persona jurídica, deberá consignarse cualquiera de los vínculos anteriores, existentes en forma actual o dentro del último año calendario, entre los funcionarios alcanzados y los representantes legales, sociedades controlantes o controladas o con interés directo en los resultados económicos o financieros, director, socio o accionista que posea participación, por cualquier título, idónea para formar la voluntad social o que ejerza una influencia dominante como consecuencia de acciones, cuotas o partes de interés poseídas. **SI.....**
NO. X.....

Para el caso de sociedades sujetas al régimen de oferta pública conforme a la Ley N° 26.831 la vinculación se entenderá referida a cualquier accionista o socio que posea más del CINCO POR CIENTO (5%) del capital social." **SI.....** **NO. X.....**

"ARTÍCULO 2º — Deberá presentarse idéntica declaración y en los mismos supuestos previstos en el artículo 1º, cuando la vinculación exista en relación al funcionario de rango inferior a ministro que tenga competencia o capacidad para decidir sobre la contratación o acto que interese al declarante." **SI.....** **NO. X.....**

Firma y Aclaración

LORENA DARCIA JAVAZON



Es. As. 3 / 3 / 13 Firmas certificadas
Actuación Notarial F 0130 32 774

ROMINA A. ROSSINI
MAT. 5077
ESCRIBANA



ACTA DE CERTIFICACION DE FIRMAS

LEY 404



F 013832774



1 Buenos Aires, 03 de Julio de 2017 . En mi carácter de escribano
2 Interinamente a cargo del Registro 407 de Capital Federal
3 CERTIFICO: Que la/s Firma que obra/n en el
4 .documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación se
5 formaliza simultáneamente por ACTA número 114 del LIBRO
6 número Veintitrés , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s
7 cuyo/s nombre/s, documento/s de identidad y justificación de identidad se indican:
8 por haberla identificado en los términos del Artículo 306 inciso a) del Código Civil y
9 Comercial de la Nación, y que es: Lorena Marcia DAVIDZON (D.N.I. 23.567.623)
10 quien concurre al acto por sus propios derechos. La firma que se certifica se
11 encuentra el Formulario de la Agencia de Administración de Bienes del Estado
12 Anexo VI.- *Amendado: 114 Vale. -*

13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25



F 013832774

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2017 - Año de las Energías Renovables

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Referencia: OFERTA N° 11 LORENA MARCIA DAVIDZON

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 36 pagina/s.